

BANDAR BARU KLANG

SELANGOR, MALAYSIA

巴生新镇振兴总体规划国际设计竞赛

2025 / 2026

Organised by :



Supported by :



“一带一路”建筑类大学国际联盟

Belt and Road Architectural University
International Consortium (BRAUIC)



Majlis Bandaraya
Diraja Klang (MBDK)



Ministry of Higher Education
(MOHE)

Co-Supported by :



Acmar International School



Klang Executive Club
(KEC)

议程

- | | | | |
|----|---------------|----|-------|
| 01 | 比赛概况 | 09 | 评估标准 |
| 02 | Acmar 集团 | 10 | 时间线 |
| 03 | 一带一路建筑类大学国际联盟 | 11 | 奖项和奖项 |
| 04 | 竞赛背景 | 12 | 比赛规则 |
| 05 | 竞赛概况 | 13 | 比赛纪律 |
| 06 | 场地概况 | 14 | 联系信息 |
| 07 | 设计挑战 | 15 | 问答 |
| 08 | 提交要求 | | |

比赛概况

“超越城市思考——重新构想巴生的未来”

🕒 举办目的：

我们邀请世界各地有远见和有抱负的学生为巴生镇的战略地点提出催化总体规划，该开发项目将成为社区和该地区的标志性、可持续和经济活力中心。

👥 参赛资格：

开放对象：

建筑、城市规划、景观建筑、工程及相关领域的在校学生（本科生/研究生）个人或团队最多 6 名成员（最少 1 名学生 + 1 名指导老师）

欢迎国际参与者

Acmar 集团



该公司由已故的 Acmar Group 创始人 Tee Leh Teck 先生于 1979 年创立，几十年来一直是巴生发展的关键贡献者。自1979年成立以来，公司已发展成为一家以房地产开发为核心业务的多元化马来西亚企业。

汽车

财产
发展

接待

交易 & 仓储

教育



与 BRAUIC 的支持和合作



- “一带一路”建筑大学国际联盟（BRAUIC）于2017年10月10日在北京成立，是一个由建筑相关大学组成的非营利性战略联盟。博劳科技本着平等、开放、共享发展、合作共赢的原则，推动科研、创新、人才培养等方面的合作。其目标包括培养高素质的国际工程专业人才，支持“一带一路”沿线城乡发展，以及加强学术、文化和学生交流。活动范围从联合会议和竞赛到教师流动和文化推广。BRAUIC成立至今，在19个国家拥有44个成员，稳步发展壮大，扩大了其全球学术影响力。截至2025年10月，该联盟共有30个国家的101所成员大学/企业。

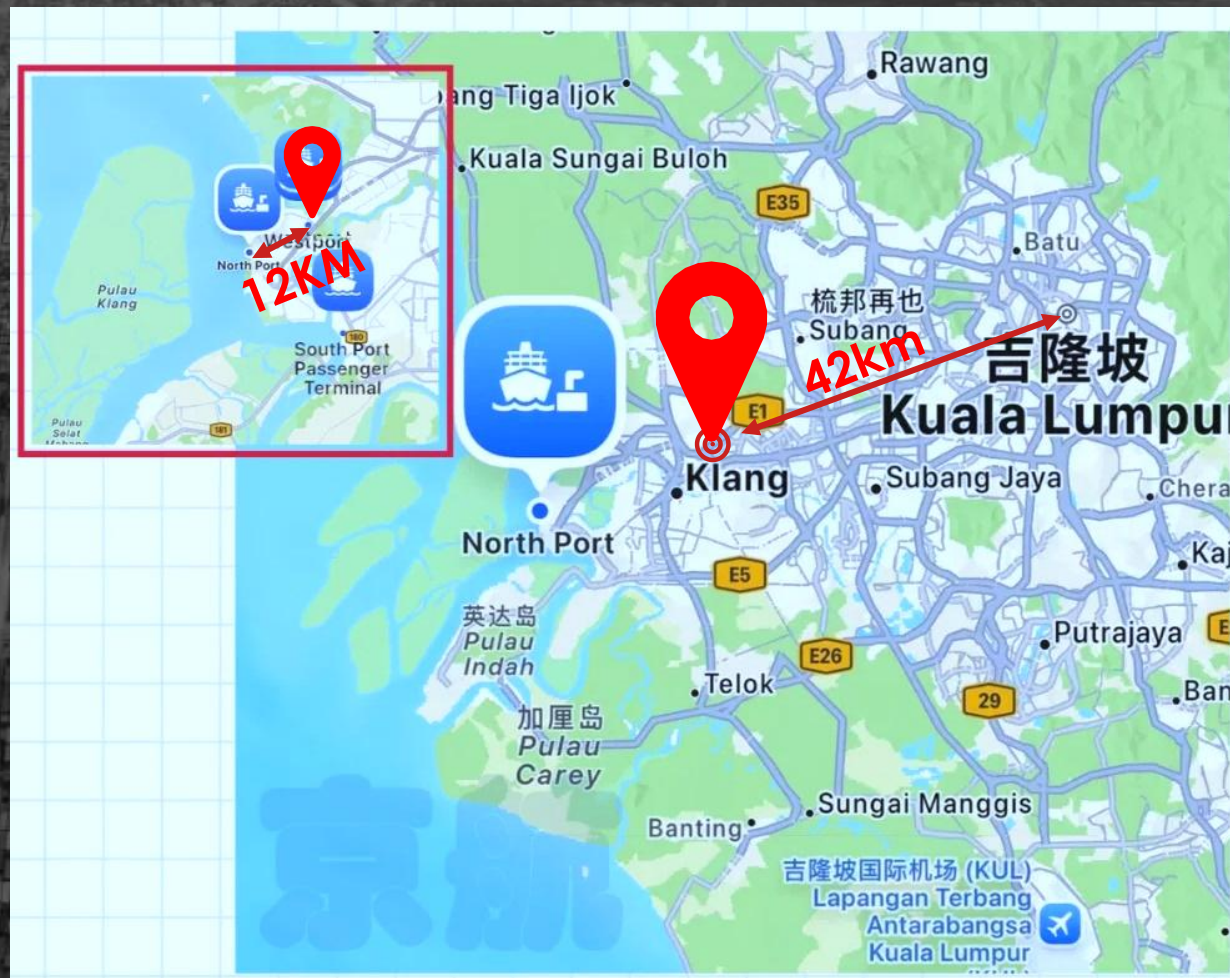
背景

巴生，雪兰莪，马来西亚

- ◎ **历史意义：**
曾经是雪兰莪州早期锡矿开采活动的核心。
自 19 世纪中叶以来，作为雪兰莪苏丹的皇家所在地
老城区保留了丰富的文化和历史遗产。

战略位置：
位于马来西亚人口最多、工业化程度最高的巴生谷。
巴生港是东南亚最繁忙的海港之一，推动贸易和物流发展。
通过联邦高速公路、NKVE、LDP 和 KTM Komuter 铁路与吉隆坡和莎阿南的良好连接。

经济作用：
由航运、物流、仓储和制造业驱动的经济。
商业和房地产开发的强劲增长，与大吉隆坡地区融为一体。

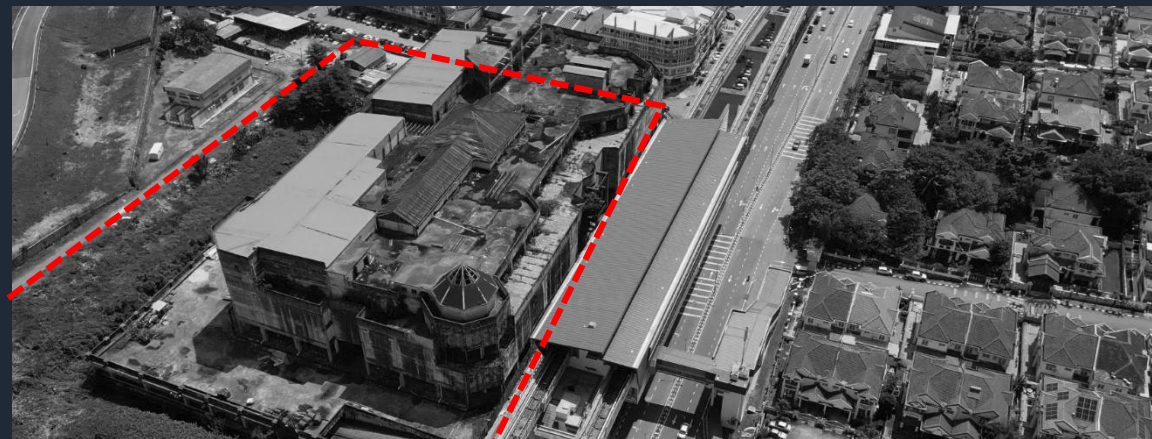


竞赛概况



A部分：市区更新

- 整个BBK场地的概念总体规划
- 场地分析、可持续发展战略、经济可行性



B部分：具有远瞻性的建筑设计

入围团队必须在线或亲自向评委展示

- 地块 A 和 B 的详细建筑设计
- 情境整合，设计理念

场地概况

再开发目标：将该场地改造成标志性的、可持续的综合用途中心，促进经济和社会增长。

地块B

地块A

选定的地点是巴生镇（BBK），最初是 Acmar Group 占地 200 英亩的大型城镇开发项目。剩余的 32 英亩土地现已指定用于重新开发为一个新的综合城市目的地。

现有开发条件

现有场地由以下部分组成：

- 住宅公寓
- 商业
- 娱乐和酒店业
- 国际学校



Video link

设计挑战：

本次竞赛寻求创新想法，这些想法将：

将该地块重新命名并重新定位为具有催化作用的标志性开发项目刺激经济和社会增长提升巴生作为具有全球吸引力的皇家城市的身份

将巴生镇转变为可持续 TOD 的典范。将遗产、生态和步行化融入现代城市生活获胜的提案应反映 Acmar 对质量、可持续性和社区福祉，同时与雪兰莪州和马来西亚的发展目标保持一致国家愿景。

该设计不仅应补充 Acmar 的现有开发项目，还应补充 Acmar 的现有开发项目也为巴生的城市更新树立了新标杆。

参与者的任务是在占地 11.18 英亩的土地上设计一个催化综合用途开发项目巴生镇内的地块（如 Acmar 的开发组合中所引用）

设计挑战：

提案必须：

- 点燃新鲜和创造性的可能性，重新唤醒和提升社区精神
- 具有商业可行性和社会包容性
- 融入绿色建筑原则和可持续城市系统
- 通过行人友好和公共交通导向的设计增强连通性
- 包括公共空间、文化节点和社区设施
- 作为吸引游客和投资者的目的地

提交要求

A部分

- 执行摘要 (1 页)
- 概念总体规划 (图纸、图表、布局)
- 设计报告 (最多 20 页) 涵盖:
 - 站点上下文分析
 - 设计理念和理念
 - 可持续发展战略
 - 经济生存能力
 - 社区融合
- 可视化: 3D 透视图、剖面图、鸟瞰图
- 演示板: 最多 4 个 A1 板 (数字格式;<50mb) dwg 格式 (AutoCAD2000 或 14.0) , 用于图像, jpg 格式 (4000 × 4000 像素或更多) 。
- MP4 短视频 (可选, 最长 3 分钟;<50mb)
- 以英语提交, 并可选择翻译成另一种语言

B部分

- 执行摘要 (1 页)
- 概念建筑设计 (图纸、图表、布局) 涵盖:
 - 站点上下文分析
 - 设计理念和理念
 - 可持续发展战略
 - 经济生存能力
 - 社区融合
- 可视化: 3D 透视图、剖面图、鸟瞰图等
- 演示板: 最多 4 个 A1 板 (数字格式;<50mb) dwg 格式 (AutoCAD2000 或 14.0) , 用于图像, jpg 格式 (4000 × 4000 像素或更多) 。
- MP4 短视频 (可选, 最长 3 分钟;<50mb)
- 以英语提交, 并可选择翻译另一种语言

评价标准







A部分

★ 创新与创造力	30%	🌿 可持续发展与环境应对	25%
⚙️ 可行性和经济可行性	20%	👥 社区与文化融合	15%
📢 演示质量	10%		

B部分

★ 架构创新& 卓越设计	35%	🌿 可持续发展与环境整合	20%
⚙️ 可行性和可施工性	15%	👥 功能性和空间质量	15%
📢 演示质量	10%	★ 社区、文化与城市融合	10%

时间线

-  发布日期：2025 年 11 月 10 日
-  截止报名日期：2026年1月31日
-  A 及 B 部分截止提交日期：2026 年 5 月 31 日
-  评审及结果公布：2026年6月15日
-  入围的6 名决赛入围者将被邀请参加演讲和最终评审环节
马来西亚雪兰莪州巴生：2026 年 7 月 27 日至 2026 年 7 月 28 日
-  得奖名单公布：2026年7月29日



PRIZES & AWARDS

🏆 冠军：RM 12,000 + 证书 + 奖杯

🥈 亚军 (x2)：RM 8,000 + 证书 + 奖杯

🥉 季军 (x3)：RM 5,000 + 证书 + 奖杯

以上入围的前六 (6) 支队伍将受邀在马来西亚雪兰莪州巴生向评委亲自展示

★ 优秀奖 (x2)：RM 2,500 + 证书

🏅 荣誉奖 (x5)：RM 1,000 + 证书



比赛规则

1. 所有参赛队伍在提交前都需要向主办方预先注册。只有来自认可大学或大专院校并获得活动主办方认可的注册团队才会被接受。
2. 主办方将与政府代表一起成立一个由城市规划、建筑设计、景观设计等专家组成的审查委员会。如果出现以下情况，主办方保留拒绝提交的权利：i. 提交不符合提交要求，ii. 如果发现参赛作品不是原创或与其他类似作品相同。如果参赛作品不符合基本要求，主办方也保留修改获奖奖品的权利。
3. 前6名入围团队在收到入围通知后，应以书面形式通知他们是否将出席在马来西亚雪兰莪州巴生举行的决赛展示。只有能够在评委面前进行最终演示和回答问题的团队才会被考虑获得前6名奖项。
4. 每位学生只可提交一份参赛作品。而每个主管（学术机构的工作人员）都可以是多个团队的顾问/主管。
5. 材料、软件、成果文件的合法权益（包括知识产权）归主办方所有。未经主办方书面同意，参赛队伍不得使用或将前述材料、软件等物品交给任何第三方。参赛作品不得在其他媒体发表，不得参加其他比赛，不得以任何形式进入商业渠道。
6. 审核结果发布后，主办方有权将所有成果免费用于媒体、专业杂志、书籍或其他形式的评论、展示和广告投放。

免责声明

1. 设计原创性：通过提交您的设计参加本次比赛，您特此确认您的设计完全是原创的，并且由您（参赛者）创作，没有任何未经授权使用第三方作品或预先存在的设计。任何形式的抄袭或提交不属于您自己的设计都将导致取消资格。
2. 人工智能生成的设计相关声明：如果您提交的内容涉及人工智能生成的内容，您必须明确披露人工智能在您的设计过程中的参与程度。人工智能工具的使用必须遵守比赛指南，并且设计仍必须反映参赛者的原创想法和创造性投入。完全依赖人工智能而没有有意义的人类贡献的提交可能会由组织者自行决定取消资格。
3. 正式公布前保密：在正式公布最终结果之前，严禁参赛者以任何形式（包括在线、印刷或社交媒体）发布或披露其设计。任何违反此规则的行为都将导致取消比赛资格。
4. 参与者身份的保密性：在整个评审过程中，参与者的身份必须保密。任何试图披露或披露个人信息或任何可能影响评审结果的行为都将导致立即取消资格。必须始终保持评审过程的完整性。
5. 修改规则的权利：主办方保留随时更改、修改或修改比赛规则和规定的权利，恕不另行通知。所有参与者均受更新规则的约束，每个参与者都有责任随时了解任何变化。

联系信息



电子邮件

Bbk.idc2526@gmail.com



官方网站

www.acmar.com/competition



Follow us



Phone



Address

问答



谢谢



MINISTRY OF HIGHER EDUCATION

